

Ankara'da nereden arsa alınabilir?

Gönderen camsoy - 06 Mar 2011 13:28

Merhaba,

2007'den beri farklı web sitelerinin farklı forumlarında, Ankara'nın yatırım arsalarını, imar planlarını, sorunlarını konuştuk ve tartıştık. Artık, bu istişareye Emlaksan olarak kendi web sitemizden devam ediyoruz.

"Bilgimizi" paylaşıyoruz..... istişare ediyoruz....beyin fırtınası yapıyoruz...Çünkü biliyoruzki, farklı fikirlerle, düşüncelerle güzel oluyor, muntazam oluyor herşey.....Bu bağlamda Ankara'da hangi bölgelerden arsa alınabilir?, hangi bölgelere yatırım yapılabilir? Planlı bölgeler nelerdir? bu konuları tartışıyoruz ve katkılarınızı bekliyoruz.

Selamlar, sevgiler, saygılar....

Cvp: Ankara'da nereden arsa alınabilir?

Gönderen asa1973 - 08 Eyl 2013 11:41

zamansız yolcu yazan:

serhan bey merabalar.bana yakupabdal civanpınarı mevkinin hikayesi nedir anlata bilirmisiniz.1226.1228.1230.lu parseller,nasıl fiyatlar kaç tlden gidiyor,kaç sene bekleriz.çünkü bu yakupabdal kaç senedir beklenen patlamayı yapamadı.ikea natavega metro vb gelmese neredeyse yerinde saydı emeginize teşekkür ediyorum.

Sayın zamansız yolcu, benim planlardan bilgim yok ancak 2008 de m2si 40 Tl den aldığım 1269 parsel, kaldı ki en tutulan parsel diye aldım, geçen 8 sene sonunda ne prim yaptı ne de oradan 18 yıl geçse de bir gelişme olacağını düşünmüyorum. Yer, mevki olarak güzel ancak ortada siyasi bir sıkıntı var sanırım o nedenle bölge beklemede diye düşünüyorum.

Yorum yapacak arkadaşlar geçen bu boş 8 seneyi de dikkate alarak cevap yazarlarsa sevinirim. Bu benimde merak ettiğim bir konu. Bu yeri beklemeli miyim ? Yoksa buradan bir şey olmaz diyerek çıkmalı mıyım ?

Tüm katılımcılara selamlar,

Cvp: Ankara'da nereden arsa alınabilir?

Gönderen Serhat - 09 Eyl 2013 13:19

Sn. OFA,

Yanitiniz için tesekkurler.

Onerdiginiz gibi henuz imar gormemis, gormesi muhtemel, uzun vadeli yatirimlik bolgelere birkac ornek verebilir misiniz?

Tesekkurler,

Saygilar.

Cvp: Ankara'da nereden arsa alınabilir?

Gönderen Alper06 - 10 Eyl 2013 18:43

Slm : Mamak kibris Ada:39601 Parsel:4 yer ve durum hakkında bilgi alabilir miyim ?tesekkur ederim simdiden.

Cvp: Ankara'da nereden arsa alınabilir?

Gönderen OFA - 10 Eyl 2013 21:43

Serhat yazan:

Sn. OFA,

Yanitiniz için tesekkurler.

Onerdiginiz gibi henuz imar gormemis, gormesi muhtemel, uzun vadeli yatirimlik bolgelere birkac ornek verebilir misiniz?

Tesekkurler,

Saygılar.

Sayın serhat

Dodurga otoban dışı ve şehitali köyünün belirli yerleri (plan içi) değerli arazilerdir.

saygılar..

=====

Cvp: Ankara'da nereden arsa alınabilir?

Gönderen OFA - 10 Eyl 2013 22:30

Alper06 yazan:

Slm : Mamak kibris Ada:39601 Parsel:4 yer ve durum hakkında bilgi alabilir miyim ?tesekkur ederim simdiden.

Sayın Alper06,

Ek'te konum olarak arsanın görsellerini gönderiyorum. Ek olarak, yaklaşık bir ay önce Mamak belediyesi plancılarından farklı bir konu hakkında fikir almam icap etmişti. Bu vesileyle sohbet esnasında Kıbrıs mahallesi de konuya dahil oldu. Kıbrıs mh. çevresinde emsal arttırımı için plan tadilatı yapıldığı, yaklaşık 3 ay önce planların onaylanması için büyükşehir belediyesine gönderildiği. Önerilen emsalın 1.40 olduğu bilgisi verildi. Konumuz dışında olduğu için çok üzerinde durmadım. İlgilendiğiniz bir bölge ise belediyeden hangi parselleri kapsadığı ve durum hakkında güncel bilgi almanızı tavsiye ederim.

s3.dosya.tc/server10/xSFcDS/k_br_sk_y_39601.rar.html

saygılar..

=====

Cvp: Ankara'da nereden arsa alınabilir?

Gönderen Alper06 - 10 Eyl 2013 23:23

Emsal 0.60 5 kat musadeli 790 m. Nin 319 msi üzerine konusmustuk sn ofa

=====