

Ankara'da nereden arsa alınabilir?

Gönderen camsoy - 06 Mar 2011 13:28

Merhaba,

2007'den beri farklı web sitelerinin farklı forumlarında, Ankara'nın yatırım arsalarını, imar planlarını, sorunlarını konuştuk ve tartıştık. Artık, bu istişareye Emlaksan olarak kendi web sitemizden devam ediyoruz.

"Bilgimizi" paylaşıyoruz..... istişare ediyoruz....beyin fırtınası yapıyoruz...Çünkü biliyoruzki, farklı fikirlerle, düşüncelerle güzel oluyor, muntazam oluyor herşey.....Bu bağlamda Ankara'da hangi bölgelerden arsa alınabilir?, hangi bölgelere yatırım yapılabilir? Planlı bölgeler nelerdir? bu konuları tartışıyoruz ve katkılarınızı bekliyoruz.

Selamlar, sevgiler, saygılar....

=====

Cvp: Ankara'da nereden arsa alınabilir?

Gönderen mehmettk_71 - 28 Tem 2013 00:45

ersaydin yazan:

Sayın Forum Üyeleri,

Dodurga 1430 parselde satılık olan bir hisseyle ilgilenmekteyim. Bu parsel mia içinde midir acaba? 5 yıllık yatırım için uygun mudur.

parsel hakkında beni bilgilendirirseniz ve yorumlarda bulunursanız sevinirim.

Saygılar.

merhaba sayın arsaydin;

Dodurga 1430 parsel 32000 metrekaredir.5 yılın sonunda parasal anlamda kazandıracağı kesin gibi gözüküyor,fakat kat karşılığı anlamında süre uzayabilir.Parselin MİA alanı içinde olduğunu düşünmüyorum ama kesin bilgi için Büyükşehir Belediyesine başvuru yapabilirsiniz.

Sizinde bildiğiniz üzere 25 Ağustos'ta grup alımı için toplantı yapacağız.Sizleride grubumuz içerisinde görmekten mutluluk duyarız...saygılarımla

Cvp: Ankara'da nereden arsa alınabilir?

Gönderen coskun_06 - 29 Tem 2013 01:25

merhabalar Serhan bey üyelik başvurumu kabulünüz için teşekkürler. 2012 nin sonlarına doğru, gölbaşı yayla baş (bursal) 345 parselde imarsız 1200 metre kare yer aldım. şuan imar geçmiş. bir arkadaş tavsiyesiyle aldım neresidir nasıldır hiç bir bilgim yok e devletten gördüğüm 118546 ada 1parsel burası hakkında bilgilerinizi paylaşırsanız sevinirim şimdiden teşekkürler.

Cvp: Ankara'da nereden arsa alınabilir?

Gönderen zozolu - 29 Tem 2013 13:05

serhan bey üyelik başvurusu kabul için teşekkürler.....

Cvp: Ankara'da nereden arsa alınabilir?

Gönderen informatiker - 29 Tem 2013 14:40

Konu Dışı:

Serhan Bey İyi Günler,

hem yatırım hemde kira geliri amacıyla bir Dükkan/Mağaza ya da Ofis almak istenildiğinde,

1. İşlek Caddeler üzerinde mi ya da organize sanayi bölgelerinden mi (örneğin ivedik) almak mantıklı,
2. Kira çarpanının az olması çok önemli olmakla birlikte hangi aralıkta olursa iyidir.

Prim getirmesi açısından ve yüksek kira (kira çarpanının düşüklüğü esastır) getiren ilçelerin cadde üzerlerinden alınan mı daha çok prim yapar yoksa sanayi bölgelerinden mi?

Teşekkürler.

Cvp: Ankara'da nereden arsa alınabilir?

Gönderen okey50 - 29 Tem 2013 15:03

Öncelikle üyelik ve paylaşımlar için herkese teşekkürler..

Şehitali bölgesi için bende yatırım yapmayı düşünüyorum...

Bir arkadaşım önerdi imar geçecekmiş diye.

Hatta bugün yayınlanmış galiba 1/5000 liği

www.ankara.bel.tr/aski-surecindeki-imar-plani

Şu anda bahsedilen yerlerde fiyatlar nedir acaba bilginiz varmı...

Cvp: Ankara'da nereden arsa alınabilir?

Gönderen 06cfr - 29 Tem 2013 19:16

okey50 yazan:

Öncelikle üyelik ve paylaşımlar için herkese teşekkürler..

Şehitali bölgesi için bende yatırım yapmayı düşünüyorum...

Bir arkadaşım önerdi imar geçecekmiş diye.

Hatta bugün yayınlanmış galiba 1/5000 liği

www.ankara.bel.tr/aski-surecindeki-imar-plani

Şu anda bahsedilen yerlerde fiyatlar nedir acaba bilginiz varmı...

evet şehitali turkuaz arkası askıya çıktı hemde 3 emsal olarak fiyatlar tarla olarak 120-140 aralığında şu an ama şimdiden sonra ne olur bence yapracığa yakın fiyatlara gelir 3 yada 5 aya kadar diye düşünüyorum.allah herkese hayırlı yatırımlar nasip etsin

=====