

Ankara'da nereden arsa alınabilir?

Gönderen camsoy - 06 Mar 2011 13:28

Merhaba,

2007'den beri farklı web sitelerinin farklı forumlarında, Ankara'nın yatırım arsalarını, imar planlarını, sorunlarını konuştuk ve tartıştık. Artık, bu işiştareye Emlaksan olarak kendi web sitemizden devam ediyoruz.

"Bilgimizi" paylaşıyoruz..... işiştare ediyoruz....beyin fırtınası yapıyoruz...Çünkü biliyoruzki, farklı fikirlerle, düşüncelerle güzel oluyor, muntazam oluyor herşey.....Bu bağlamda Ankara'da hangi bölgelerden arsa alınabilir?, hangi bölgelere yatırım yapılabilir? Planlı bölgeler nelerdir? bu konuları tartışıyoruz ve katkılarınızı bekliyoruz.

Selamlar, sevgiler, saygılar....

=====

Cvp: Ankara'da nereden arsa alınabilir?

Gönderen OFA - 03 Eyl 2013 15:45

Alper06 yazan:

Slm Akyurt altinova 959 parselle ilgili fiyat ve yer hakkında gorus alabilirmiyim ?simdiden tskler

sayın alper06,

Pursaklar bölgesi yakından takip ettiğim bir bölge değil. Parsel bazında çok sağlıklı tespit yapamıyorum ancak aşağı yukarı bahsettiğiniz parselin ve çevresi hakkında birkaç görüş sunabilirim. Konum olarak, Çankırı bulvarının sağında kalan imarlı alanları geçince imarsız bölgede kalıyor. İmarlı alanlar düşük yoğunluklu genelde 3-4 katlı konut alanı olarak görünüyor. 959 imarlı alanlara yakın sayılabilecek konumda. Planlama olarak yine düşük yoğunluklu konut alanı beklenebilir. Çankırı Bulvarı -Tatlar - Gökçeyurt istikametine doğru devam eden planlı otoyol projesi üzerinde kalıyor. Fiyat olarak 25tl/m2 -35tl/m2 arası İmarlı alanlara yakınlığına göre değişiyor.

saygılar...

=====

Cvp: Ankara'da nereden arsa alınabilir?

Gönderen Yildirim - 03 Eyl 2013 18:11

Selam

Bugun, DSI gorus raporu sureci hakkında bilgi almak amaci ile yaptigim gorusme sonucunda Muhye (bilgi almak istedigim 516 parsel hakkında idi) bölgesi hakkındaki plan calismasinin tamamlandigi bilgisini aldım . Bahsi gecen bölge konut olarak planlanmis. Tahmini olarak belediye meclisinde onaylanmak uzere bu ayin 2. pazartesi gorusulmesi bekleniyor.

Cvp: Ankara'da nereden arsa alınabilir?

Gönderen Alper06 - 03 Eyl 2013 19:52

Sn ofa tsk. Ederim bende 32/m. Fiyat almistim.Teyid etmis oldun sagol..

Cvp: Ankara'da nereden arsa alınabilir?

Gönderen mg0606 - 04 Eyl 2013 02:36

Arsa fiyatları o kadar yükselmiski,iyi bir yatırım yapmak bana göre çok zor.

Ben çok yüksek buluyorum suanki fiyatları.

Cvp: Ankara'da nereden arsa alınabilir?

Gönderen Patient - 04 Eyl 2013 18:17

Sayın Serhan bey üyeliğimi kabul ettiğiniz için çok teşekkür ederim. Size birkaç kez ulaşmaya çalıştım ancak seyahatte olduğunuzu öğrendim. Ben döndükten sonra telefonla da aramışsınız ayrıca teşekkür ederim. Maalesef yurtdışında yaşadığım için grup alımla ilgili yaptığınız son toplantıyı da kaçırdım. Ancak grup alımıyla ilgileniyorum ve nereler için karar verdiniz merak ediyorum.

Ankara'da 3 hafta kadar sıkı bir arsa çalışması yaptım ve fiyatların seçimlerin yaklaşması nedeniyle aşırı şişmiş olduğunu farkettim. Belkide hep yüksekti ancak daha önce hiç bakmadığım için açıkçası bana çok fahiş geldi. İmar beklentisi olan yerler çoktan değerini bulmuş zaten. Yatırım yapmak isteyen tüm forum dostlarına bol kazançlar diliyorum.